



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

**BRUZOLO (TO) – Castello – Opere di restauro e rifunzionalizzazione
Piano strategico grandi progetti culturali – annualità 2019 (D.M. 29/09/2017 rep. 428)
CUP F33G19000030001**

Decreto a contrarre per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura

IL SEGRETARIO REGIONALE

VISTO il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440;
VISTO il regio decreto 23 maggio 1924, n. 827;
VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;
VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368;
VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;
VISTA la legge 23 dicembre 1999, n. 488;
VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
VISTO il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti tuttora in vigore;
VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, d'ora in avanti d. lgs. n. 50/2016;
VISTO il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, n. 263;
VISTO il decreto del Ministro della cultura 22 agosto 2017, n. 154;
VISTO il decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare 11 ottobre 2017;
VISTO il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49;
VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169;
VISTO il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, d'ora in avanti d.l. n. 76/2020;
VISTO il decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, recante “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*”, di seguito D.M. 17/06/2016;
VISTO il decreto-legge 1° marzo 2021, n. 22, convertito con modificazioni dalla legge 22 aprile 2021, n. 55, recante “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*”, e in particolare l'articolo 6, comma 1, con il quale il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo è ridenominato Ministero della cultura;

1



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

VISTE le linee guida dell'Autorità nazionale anticorruzione 14 settembre 2016, n. 1 e 26 ottobre 2016, n. 4 e successivi aggiornamenti;

VISTO il decreto del Ministro della cultura 29 settembre 2017 (rep. n. 428), registrato alla Corte dei Conti in data 7 novembre 2017 al n. 2211, di approvazione del Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" – Annualità 2019 per l'importo complessivo di euro 65.000.000,00 (di seguito, anche piano o piano strategico), tra i quali rientra l'intervento "Castello di Bruzolo";

VISTO il decreto del Segretario generale del Ministero della cultura rep. n. 237 del 6 maggio 2020 e relativo contratto individuale di lavoro del 6 maggio 2020 rep. n. 43, registrato dalla Corte dei conti al n.1331 del 19 maggio 2020, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Beatrice Maria BENTIVOGLIO-RAVASIO l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario regionale del Ministero della cultura del Piemonte;

VISTO il disciplinare sottoscritto tra il Segretariato generale – servizio II responsabile dell'attuazione del piano ed il Segretariato regionale perfezionato il 29 maggio 2019 per la regolazione delle modalità di erogazione del finanziamento;

VISTA la nota prot. 989 del 1 marzo 2019 di nomina del responsabile unico del procedimento, arch. Cristina LUCCA, funzionario architetto nei ruoli del Ministero;

VISTO il documento preliminare alla progettazione (DPP) del 26 novembre 2019 di cui all'art. 23 comma 4 del d.Lgs 50/2016 e art. 15 commi 5 e 6 del d.P.R. 207/10 (acquisito agli atti con prot. 5506 di pari data), redatto dal RUP;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal raggruppamento costituito di professionisti ICIS S.r.l. (mandataria), ISOLARCHITETTI, ONLECO S.r.l., RINETTI BARBARA MARTA COLOMBO (mandanti) consegnato in data 25/03/2019 e autorizzato dalla Soprintendenza ABAP-TO con prot. 6796 del 18/04/2021;

VISTA, inoltre la nota prot. 312 del 25 gennaio 2021 con la quale il Segretariato Regionale chiedeva al Segretariato generale chiarimenti sul quadro economico e ne proponeva una rimodulazione;

VISTA la nota prot. 10109 del 16 giugno 2021 (acquisita agli atti con prot. 2756 di pari data) con la quale il Segretario generale chiarisce la suddivisione dell'importo stanziato ed ammette la rimodulazione del quadro economico proposta dal RUP;

VISTO, da ultimo, il documento preliminare alla progettazione (DPP) a corredo del progetto di fattibilità tecnica ed economica citato, riguardante anche gli approfondimenti relativi alle operazioni di restauro da eseguirsi, visti gli esiti delle campagne conoscitive condotte successivamente alla consegna del progetto;

CONSIDERATA la necessità di affidare i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione relativi all'intervento di "Opere di restauro e rifunzionalizzazione" presso il Castello di Bruzolo, in coerenza con quanto prospettato dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, sulla base delle risorse



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

disponibili;

VALUTATO di dover procedere con l'affidamento dei servizi a professionisti esterni per accertate carenze tra le professionalità interne alla stazione appaltante, trattandosi di interventi complessi che richiedono competenze specifiche e multidisciplinari;

VALUTATO opportuno utilizzare la procedura di gara aperta disciplinata dall'art. 60, d. Lgs. n. 50/2016 esulando i lavori da quelli contemplati dall'art. 23, II c., d. Lgs. n. 50/2016, trattandosi piuttosto dell'avvio di un processo di restauro e rifunzionalizzazione del Castello di Bruzolo attraverso interventi finalizzati all'ottenimento della fruizione dei piani interrato e terreno, attraverso il restauro delle sale auliche del piano terreno, il risanamento conservativo del piano interrato, nonché il riallestimento dei piani terreno e interrato, comprese le dotazioni impiantistiche e tecnologiche necessarie;

RITENUTO quindi di avviare la procedura di gara aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per affidamento dei servizi di architettura e ingegneria nell'ambito dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che non è possibile effettuare una suddivisione in lotti dell'appalto a causa dell'omogeneità ed unicità del bene oggetto di intervento e della natura unitaria dei servizi da svolgere, finalizzati proprio a restituire e a valorizzare, attraverso una strategia progettuale complessiva, il carattere di unitarietà del complesso monumentale;

RITENUTO indispensabile prevedere l'obbligatorietà del sopralluogo per i partecipanti in considerazione della complessità dell'intervento e della necessità che gli operatori economici acquisiscano piena ed effettiva conoscenza dell'accessibilità dei luoghi e delle loro peculiari caratteristiche;

CONSIDERATO che la procedura di gara sarà gestita mediante apposito sistema telematico, accessibile attraverso il portale disponibile all'indirizzo <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/>;

TENUTO CONTO della facoltà prevista dall'art. 60, II bis c., d. Lgs. n. 50/2016 di ridurre a 30 giorni il termine di presentazione dell'offerta nel caso di presentazione delle offerte per via elettronica;

DECRETA

1. È disposto l'avvio della procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli articoli 60, 157, co. 1, e 145 e ss., d. lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto di servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione relativi all'intervento di "Opere di restauro e rifunzionalizzazione" del Castello di Bruzolo, nell'ambito del "Piano strategico grandi progetti culturali – annualità 2019", il cui documento preliminare alla progettazione è stato redatto dal responsabile del procedimento.
2. L'importo a base d'asta dell'appalto per i servizi di cui all'articolo 1 è pari a complessivi **329.522,14** (trecentoventinovemilacinquecentoventidue/14) oltre oneri previdenziali e fiscali, calcolato sulla base del D.M. 17 giugno 2016 tenendo conto dell'importo dei lavori stimato in 1.565.420,00 euro.
3. Il termine per la presentazione delle offerte è stabilito in **30 (trenta)** giorni decorrenti dalla data di trasmissione del bando di gara per via elettronica all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea



SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE



Ministero della cultura

SEGRETARIATO GENERALE
SEGRETARIATO REGIONALE PER IL PIEMONTE

per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea.

4. Il bando è altresì pubblicato, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 73, d. Lgs. n. 50/2016, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti, nonché per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguono i contratti, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 3, D.M. 2 dicembre 2016.
5. Sono approvati gli atti della procedura allegati al presente e, in particolare, il bando di gara, il disciplinare di gara ed i relativi allegati, il documento preliminare alla progettazione ed i relativi allegati, inclusi il quadro economico dell'intervento ed il capitolato d'oneri.
6. Gli oneri derivanti dall'appalto di servizi e quelli ad esso comunque connessi e previsti dal quadro economico (spese di pubblicazione, contributo ANAC, eventuali missioni del personale incaricato, ecc.) gravano sul capitolo di bilancio n. 8098 A.F. 2019 di questo Segretariato.

Il Segretario regionale per il Piemonte

dott.ssa Beatrice Maria BENTIVOGLIO-RAVASIO