



## Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**Oggetto:** Torino – Palazzo Chiablese - Messa in sicurezza tetti, facciate e serramenti

**Lavori di:** Manutenzione straordinaria e rifacimento delle coperture di palazzo Chiablese

**Finanziamento:** Programma interventi ai sensi dell'articolo 1, comma 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 – aa.ff. 2019-2020 – cap. 8099 – annualità 2019

**CUP:** F17E19000490001      **CIG** 8892396D4F

### Decreto di approvazione atti e aggiudicazione appalto

#### IL SOPRINTENDENTE

VISTO il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440;

VISTO il regio decreto 23 maggio 1924, n. 827;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368;

VISTO il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;

VISTA la legge 23 dicembre 1999, n. 488;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

VISTO il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti tuttora in vigore;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, d'ora in avanti d. lgs. n. 50/2016;

VISTO il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 10 novembre 2016, n. 248;

VISTA la legge 11 dicembre 2016, n. 232;

VISTO il decreto del Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, n. 154;

VISTO il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 7 marzo 2018, n. 49;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169;

VISTO il decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, d'ora in avanti d.l. n. 76/2020;

VISTO il decreto legge 1° marzo 2021, n. 22, recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”, e in particolare l'articolo 6, comma 1, con il quale il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo è ridenominato Ministero della Cultura;

VISTO il Programma interventi ai sensi dell'articolo 1, comma 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 – aa.ff. 2019-2020 – cap. 8099 approvato con D.M. 4 giugno 2019 rep. n. 265, in cui è inserito l'intervento di “Torino – Palazzo Chiablese - Messa in sicurezza tetti, facciate e serramenti per complessivi € 1.500.000,00 (€ 1.000.000,00 per l'annualità 2019 e € 500.000,00 per l'annualità 2020);





## Ministero della Cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VISTO il decreto Dirigenziale Rep. n. 1536/2019 della Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio di conferimento all'arch. Luisa Papotti dell'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Torino, con sede a Torino;

VISTA la nota prot. 21452 del 09/12/2019 e successiva integrazione nota prot. 3398 del 25/02/2020 è stato nominato responsabile unico del procedimento l'ing. Alfredo Napolitano, in funzionario architetto presso la Soprintendenza BAP di Torino, di seguito anche 'RUP';

VISTA la determinazione dirigenziale n. 33 del 2 luglio 2021 di indizione della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Manutenzione straordinaria e rifacimento delle coperture di palazzo Chiabrese", ai sensi dell'art. 1, II c., lett. b), d. l. n. 76/2020, previa manifestazione d'interesse;

CONSTATATO che, all'esito della manifestazione d'interesse, sono stati invitati a presentare l'offerta dieci operatori economici sorteggiati dal sistema e che la procedura negoziata si è svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma raggiungibile all'indirizzo <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/>

VISTO il disciplinare di gara ed i relativi allegati;

VISTO il verbale di seduta del 27 luglio 2021 di ammissione ed esclusione delle ditte che hanno presentato manifestazione d'interesse alla partecipazione alla procedura di gara;

VISTO il verbale di procedura telematica del 27 settembre 2021 di verifica della documentazione amministrativa presentata, dal quale risulta che tre operatori economici abbiano presentato l'offerta;

CONSIDERATO che l'impresa FINRESTAURI MONUMENTALI srl con sede in Via Alessandro Volta, 55 Paternò (CT) c.f./P.IVA 048021408, ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 19,1817%;

VERIFICATO il possesso dei requisiti in capo all'impresa per il tramite del sistema AVCPASS;

### DECRETA

- Sono approvati gli atti della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "manutenzione straordinaria e rifacimento delle coperture di Palazzo Chiabrese", ai sensi dell'art. 1, II c., lett. b), Legge 11 settembre 2020, n. 120, aggiudicata con il criterio del massimo e svolta sulla piattaforma raggiungibile all'indirizzo <https://mbac-sr-pie.acquistitelematici.it/>.
- La procedura è aggiudicata in favore dell'operatore economico FINRESTAURI MONUMENTALI srl con sede in Via Alessandro Volta, 55 Paternò (CT) c.f./P.IVA 048021408, il quale ha offerto un ribasso del 19,1817% rispetto alla base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di 627.386,97 (seicentoventisettemilatrecentoottantasei/97) euro, oltre IVA 10%.
- Gli oneri per gli appalti di cui al presente decreto gravano sul capitolo 8099 PG 1 a.f. 2019 di questa Soprintendenza.

### IL SOPRINTENDENTE

arch. Luisa Papotti

Documento firmato digitalmente ai sensi  
degli artt. 20 e ss del D.Lgs 82/2005 e s.m.i



Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Torino

Piazza San Giovanni n. 2 – 10122 Torino – 011/5220403 - PEC: [mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it) - PEO: [sabap-to@beniculturali.it](mailto:sabap-to@beniculturali.it)